

Aktion Wohnungsinserat

www.planosphere.ch



schneller Nachmieter finden

- virtuelle Touren ermöglichen 24/7 eine Besichtigung für potenzielle Nachmieter

Der eigene Umzug steht an und die Besichtigungen kommen ungelegen?
Die Wohnung ist noch nicht hergerichtet, um attraktive Aufnahmen der Wohnung oder des Hauses zu erstellen?

Mit Planosphere haben Sie den passenden Partner an der Seite, um die aktuelle Wohnung so rasch als möglich zu inserieren!
Dank künstlicher Intelligenz (KI) können die Räume auch unmöbliert virtuelle dargestellt werden.

UNSER ANGEBOT

Fixpreise:

- Inserierung auf Immoscout 24 und Homegate
 - für 2 Monate ab Veröffentlichungsdatum
- Anfahrtskosten inklusive
(ab Standort Grenchen oder Lohn, Anfahrts- und Rückweg bis zu insgesamt 40km sind inkludiert)
- Nachbearbeitung inklusive
 - auf Wunsch unmöbliert
 - Erstellen von 1 Bild pro Raum für das Inserat auf Immoscout24 und Homegate

Nicht inbegriffen:

- Kurze gif-Dateien oder mp4-Dateien
 - Um auf Social Media zu werben, können diese gegen einen Aufpreis von CHF 50.- erstellt werden.
- Inserate auf anderen Plattformen

Wohnungsfläche	Quadratmeter	Anzahl Räume	Preis
		bis	CHF
Nettowohnfläche	0 ² - 150 ²	5	610.-
	151 ² - 350 ²	10	820.-
	ab 351 ²	11	auf Anfrage



Wie entstehen virtuelle Touren? – Ablauf im Überblick



1. Buchung: telefonisch oder per Email den Kontakt aufnehmen
2. Aufnahme vor Ort vereinbaren
3. Die Nachbearbeitung erfolgt innert 3 Arbeitstagen
4. Veröffentlichung der virtuellen Tour, Aufschaltung des Inserats auf www.immoscout24.ch und www.homegate.ch

Falls nachträglich Ergänzungen in der virtuellen Tour oder im Inserat erforderlich sind, können diese flexibel vorgenommen werden.

Unser Anspruch:
Wir möchten Sie bei der Suche nach einem Nachmieter unterstützen.

Unsere Möglichkeiten – Ihr Nutzen



unmöbliert inserieren – Privatsphäre schützen

Ihre Privatsphäre zu schützen sehen wir als Selbstverständlichkeit an. Damit die Umzugsvorbereitung stressfrei bleiben, und die Suche nach einem Nachmieter rasch erfolgen kann, können wir neutrale Aufnahmen veröffentlichen.

Vergleich:



Virtuelles Nachmessen

Nachmieter können eigenständig die Räume virtuell ausmessen, so dass zusätzliche Besichtigungen oder zusätzliche Telefonate wegfallen.

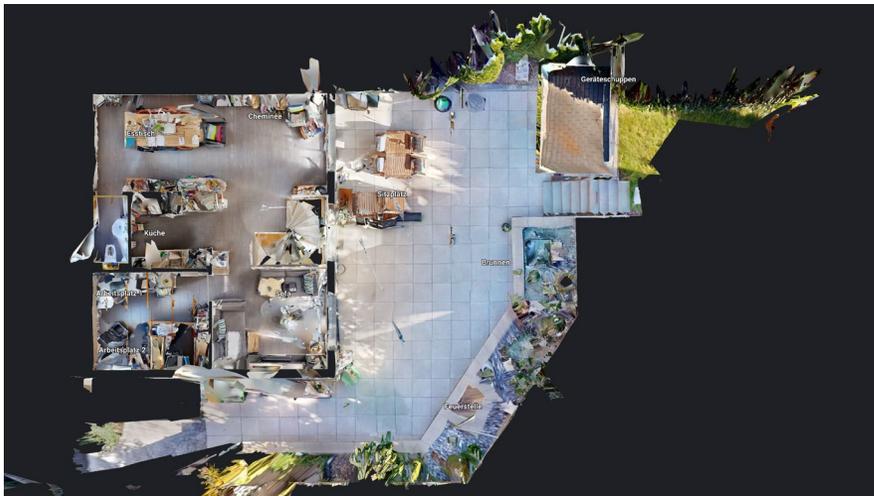


Unsere Möglichkeiten – Ihr Nutzen



Übersicht mittels Vogelperspektive

Falls die Grundrisspläne nicht mehr vorhanden oder aktuell sind, kann eine virtuelle Ansicht aus der Vogelperspektive angeboten werden.



Zeitersparnis und Fokus auf eigenen Umzug

Die virtuelle Tour reduziert die Besichtigung vor Ort auf ein Minimum. Potenzielle Nachmieter können sich vorgängig einen ausgeprägten Eindruck der Wohnung machen. Sollte die Wohnung nicht den Bedürfnissen entsprechen, konnte die Zeit gespart und für die eigene Vorbereitung des Umzugs eingesetzt werden.

Immoscout24



Homegate



Preisvergleich mit Immoscout24

Preise für Inserierung über 4 Wochen (per Ende Januar 2025)

Premium ⓘ

~~CHF 179~~ CHF 137.25 pro Woche

Beste Positionierung in den Suchresultaten mit höchster Sichtbarkeit.

- ⚡ Schnellste Benachrichtigung von Interessenten
- 🖼️ 4x mehr Inserats-Aufrufe im Durchschnitt
- 📍 Premium-Platzierung (vor Top und Basic)
- 👤 130% mehr Kontaktanfragen im Durchschnitt
- 🖼️ Grosses Anzeige- und Bildformat
- 🗨️ Zusätzliche Details zu jeder interessierten Person

homegate.ch
Grössere Reichweite: Buche dieses Inserat auch auf Homegate.

Wählen

Empfohlen ⓘ

Top

~~CHF 129~~ CHF 97.25 pro Woche

Gute Positionierung in den Suchresultaten.

- ⚡ Schnellste Benachrichtigung von Interessenten
- 🖼️ 1.8x mehr Inserats-Aufrufe im Durchschnitt
- 📍 Bessere Platzierung
- 👤 55% mehr Kontaktanfragen im Durchschnitt
- 🖼️ Grosses Anzeige- und Bildformat
- 🗨️ Zusätzliche Details zu jeder interessierten Person

homegate.ch
Grössere Reichweite: Buche dieses Inserat auch auf Homegate.

Gewählt

Basic ⓘ

~~CHF 99~~ CHF 72.25 pro Woche

Standard-Positionierung in den Suchresultaten.

- ⚡ Schnellste Benachrichtigung von Interessenten
- 🖼️ 5 Bilder maximal
Du kannst eine unbeschränkte Anzahl Bilder hochladen, aber nur die ersten 5 werden publiziert.

homegate.ch
Grössere Reichweite: Buche dieses Inserat auch auf Homegate.

Wählen

*Die aktuellen Preise sind nur für eine begrenzte Zeit gültig, Preisänderungen vorbehalten.

Preise für Inserierung über 8 Wochen (per Ende Januar 2025)

Premium ⓘ

~~CHF 179~~ CHF 109.87 pro Woche

Beste Positionierung in den Suchresultaten mit höchster Sichtbarkeit.

- ⚡ Schnellste Benachrichtigung von Interessenten
- 🖼️ 4x mehr Inserats-Aufrufe im Durchschnitt
- 📍 Premium-Platzierung (vor Top und Basic)
- 👤 130% mehr Kontaktanfragen im Durchschnitt
- 🖼️ Grosses Anzeige- und Bildformat
- 🗨️ Zusätzliche Details zu jeder interessierten Person

homegate.ch
Grössere Reichweite: Buche dieses Inserat auch auf Homegate.

Wählen

Empfohlen ⓘ

Top

~~CHF 129~~ CHF 78.62 pro Woche

Gute Positionierung in den Suchresultaten.

- ⚡ Schnellste Benachrichtigung von Interessenten
- 🖼️ 1.8x mehr Inserats-Aufrufe im Durchschnitt
- 📍 Bessere Platzierung
- 👤 55% mehr Kontaktanfragen im Durchschnitt
- 🖼️ Grosses Anzeige- und Bildformat
- 🗨️ Zusätzliche Details zu jeder interessierten Person

homegate.ch
Grössere Reichweite: Buche dieses Inserat auch auf Homegate.

Gewählt

Basic ⓘ

~~CHF 99~~ CHF 58.62 pro Woche

Standard-Positionierung in den Suchresultaten.

- ⚡ Schnellste Benachrichtigung von Interessenten
- 🖼️ 5 Bilder maximal
Du kannst eine unbeschränkte Anzahl Bilder hochladen, aber nur die ersten 5 werden publiziert.

homegate.ch
Grössere Reichweite: Buche dieses Inserat auch auf Homegate.

Wählen

*Die aktuellen Preise sind nur für eine begrenzte Zeit gültig, Preisänderungen vorbehalten.

Vergleich der Leistungen für eine Publikation über 4 Wochen

unsere Leistungen im Detail:

	Planosphere	geschätzte Kosten bei alternativen Anbietern
4 Wochen Publikation	250.-	389.-
Erstellen der Publikation	60.-	50.-
Fotos erstellen (inkl. Vorbereitung, Anfahrt)	120.-	180.-
Fotos nachbearbeiten	80.-	150.-
Text in Inserat erstellen	40.-	35.-
Administrationskosten für Datentransfer, Koordination	60.-	120.-
Kosten	610.-	924.-

Grundlage für Vergleich von Paket Top

Premium

~~CHF 179~~ CHF 137.25 pro Woche

Beste Positionierung in den Suchresultaten mit höchster Sichtbarkeit.

- ⚡ Schnellste Benachrichtigung von Interessenten
- 📄 4x mehr Inserats-Aufrufe im Durchschnitt
- 📍 Premium-Platzierung (vor Top und Basic)
- 👤 130% mehr Kontaktforderungen im Durchschnitt
- 🖼️ Grosses Anzeige- und Bildformat
- 🔍 Zusätzliche Details zu jeder interessierten Person

homegate.ch
Grössere Reichweite: Buche dieses Inserat auch auf Homegate.

Wählen

Top Empfohlen

~~CHF 129~~ CHF 97.25 pro Woche

Gute Positionierung in den Suchresultaten.

- ⚡ Schnellste Benachrichtigung von Interessenten
- 📄 1.8x mehr Inserats-Aufrufe im Durchschnitt
- 📍 Bessere Platzierung
- 👤 55% mehr Kontaktforderungen im Durchschnitt
- 🖼️ Grosses Anzeige- und Bildformat
- 🔍 Zusätzliche Details zu jeder interessierten Person

homegate.ch
Grössere Reichweite: Buche dieses Inserat auch auf Homegate.

Gewählt

Basic

~~CHF 99~~ CHF 72.25 pro Woche

Standard-Positionierung in den Suchresultaten.

- ⚡ Schnellste Benachrichtigung von Interessenten
- 🖼️ 5 Bilder maximal
Du kannst eine unbeschränkte Anzahl Bilder hochladen, aber nur die ersten 5 werden publiziert.

homegate.ch
Grössere Reichweite: Buche dieses Inserat auch auf Homegate.

Wählen

*Die aktuellen Preise sind nur für eine begrenzte Zeit gültig, Preisänderungen vorbehalten.

Vergleich der Leistungen für eine Publikation über 8 Wochen

unsere Leistungen im Detail:

	Planosphere	geschätzte Kosten bei alternativen Anbietern
4 Wochen Publikation	500.-	629.-
Erstellen der Publikation	60.-	50.-
Fotos erstellen (inkl. Vorbereitung, Anfahrt)	120.-	180.-
Fotos nachbearbeiten	80.-	150.-
Text in Inserat erstellen	40.-	35.-
Administrationskosten für Datentransfer, Koordination	60.-	120.-
Kosten	860.-	1'164.-

Grundlage für Vergleich von Paket Top

Premium

~~CHF 179~~ CHF 109.87 pro Woche

Beste Positionierung in den Suchresultaten mit höchster Sichtbarkeit.

- ⚡ Schnellste Benachrichtigung von Interessenten
- 📄 4x mehr Inserats-Aufrufe im Durchschnitt
- 📍 Premium-Platzierung (vor Top und Basic)
- 📞 130% mehr Kontaktanfragen im Durchschnitt
- 🖼️ Grosses Anzeige- und Bildformat
- 🔍 Zusätzliche Details zu jeder interessierten Person

homegate.ch
Grössere Reichweite: Buche dieses Inserat auch auf Homegate.

Wählen

Empfohlen

Top

~~CHF 129~~ CHF 78.62 pro Woche

Gute Positionierung in den Suchresultaten.

- ⚡ Schnellste Benachrichtigung von Interessenten
- 📄 1.8x mehr Inserats-Aufrufe im Durchschnitt
- 📍 Bessere Platzierung
- 📞 55% mehr Kontaktanfragen im Durchschnitt
- 🖼️ Grosses Anzeige- und Bildformat
- 🔍 Zusätzliche Details zu jeder interessierten Person

homegate.ch
Grössere Reichweite: Buche dieses Inserat auch auf Homegate.

Gewählt

Basic

~~CHF 99~~ CHF 58.62 pro Woche

Standard-Positionierung in den Suchresultaten.

- ⚡ Schnellste Benachrichtigung von Interessenten
- 🖼️ 5 Bilder maximal
Du kannst eine unbeschränkte Anzahl Bilder hochladen, aber nur die ersten 5 werden publiziert.

homegate.ch
Grössere Reichweite: Buche dieses Inserat auch auf Homegate.

Wählen

*Die aktuellen Preise sind nur für eine begrenzte Zeit gültig. Preisänderungen vorbehalten.

Standort Grenchen

Daniel Wyss

Daniel Sägesser

Telefonnummer

+41 78 606 16 56

E-Mail-Adresse

daniel.wyss@planosphere.ch

daniel.saegesser@planosphere.ch

Standort Lohn

Claudio Bättig

Telefonnummer

+41 78 229 73 29

E-Mail-Adresse

claudio.baettig@planosphere.ch